



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Золотого Россы, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gneji@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОНУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСТ Проджект»**

191186, Санкт-Петербург, улица Миллионная, дом 8
e-mail: Lst_stroika@78stroy.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

24 марта 2016г.

№ 78-06-10-2016

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

застройка жилого квартала, 1-ая очередь строительства. Малоэтажный жилой дом № 2 со
встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Колпино, Понтонная улица, дом 9, корпус 1, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78-37-0017124-5

строительный адрес: Санкт-Петербург, Колпинский район, город Колпино, Понтонная
улица, участок 2, (западнее дома 24, литера А по Понтонной улице)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-006-0087.1-2014, дата выдачи 29.12.2015г. Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	53 997,4	52 605,0
<i>в том числе надземной части</i>	куб. м	45907,4	45 220,0
Общая площадь	кв. м	15573,75	15 620,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	456,45	436,4
<i>в том числе:</i>			
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	281,85	261,8
<i>в том числе по использованию:</i>			

13-Н, 14-Н, 15-Н (Нежилое помещение, назначение проектом не определено)	кв. м	281,85	261,8
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты производственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 788,6	10 845,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4 246,55 в том числе 3964,7	4 226,5 в том числе 3964,7
Количество этажей		6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Иные показатели		в том числе, мансарда	в том числе, мансарда
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир / общая площадь, всего	шт./кв.м	265 / 10 788,6	265 / 10 845,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	166 / 5575,36	171 / 5514,7
2-комнатные	шт./кв.м	76 / 4080,2	75 / 4040,4
3-комнатные	шт./кв.м	23 / 1133,04	19 / 1290,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 327,2	11 393,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	42,8	88,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.11.2015г.; кадастровый инженер Рахимов Жанин Вацховна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 78-14-830 от 22.01.2014г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 05.02.2014г.

Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

«24» марта 2016 г.

